



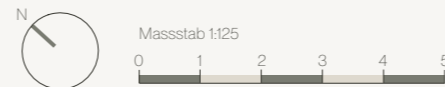
ERDGESCHOSS WOHNUNG 003

Etage	Erdgeschoss
Zimmer	4.5
Wohnfläche*	ca. 125.8 m ²
Sitzplatz	ca. 31.1 m ²
Gartenfläche**	ca. 226.5 m ²
Kellerabteil	ca. 10.0 m ²

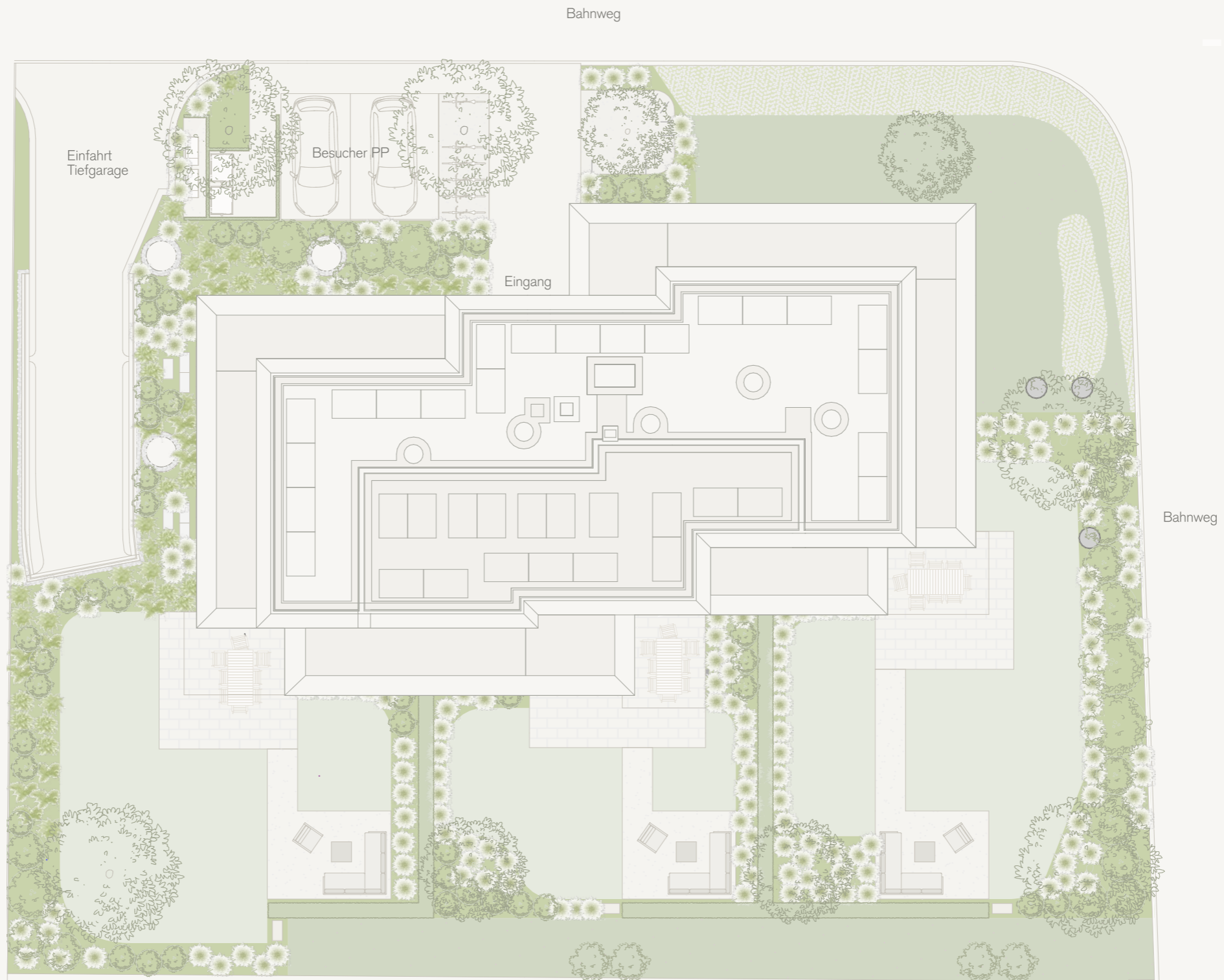


*Die Wohnfläche berechnet sich inklusive Innenwänden, exklusive Aussenwänden, statisch relevante Innenwände und Steigzonen. Änderungen, Anpassungen und/oder Massabweichungen können vorkommen und bleiben jederzeit ausdrücklich vorbehalten. Die Möblierung ist im Verkaufspreis nicht inbegriffen.

**Ausschliessliches Benützungsrecht







LUME

BERATUNG & VERKAUF

WALDE

Walde Immobilien AG
Zollikerstrasse 65
8702 Zollikon

BAUHERRSCHAFT

 LEDERMANN

Ledermann Management AG
Seefeldstrasse 60
8008 Zürich



LUME

BAHNWEG 14, 8700 KÜSNACHT
LUME-KÜSNACHT.CH